РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТАЦИНСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«КОВЫЛКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

КОВЫЛКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

**О земельном налоге**

**«31» октября 2023 года № 87 х. Ковылкин**

В соответствии с главой 31 части 2 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, Собрание депутатов Ковылкинского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Ввести на территории Ковылкинского сельского поселения земельный налог.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении следующих земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселении и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=D364BCEC832FF94DD806D2D47BE6EA898EA8DD54C4D9A2C13DED01487547D463C0459C6D0408C013EC8CC86C6D346FD702C490C681895EF4h9o6I), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=D364BCEC832FF94DD806D2D47BE6EA898EA8DD54C3D1A2C13DED01487547D463D245C461050CDE10EE999E3D28h6o8I) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога:

3.1 В отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, для ведения [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=D364BCEC832FF94DD806D2D47BE6EA898EA8DD54C4D9A2C13DED01487547D463C0459C6D0408C013EC8CC86C6D346FD702C490C681895EF4h9o6I), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=D364BCEC832FF94DD806D2D47BE6EA898EA8DD54C3D1A2C13DED01487547D463D245C461050CDE10EE999E3D28h6o8I) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, следующие категории налогоплательщиков:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, Героев Социалистического труда, полных кавалеров ордена Славы, Трудовой славы и «За службу Родине в Вооруженных силах СССР»;

2) инвалидов, имеющих I и II группу инвалидности;

3) инвалидов с детства;

4) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=2A43F9BECA26741098EB29ACD7C6C3BFCC4341B1B657243C610809037190A4E5F0887DD545D8C884ODa1H) Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции [Закона](consultantplus://offline/ref=2A43F9BECA26741098EB29ACD7C6C3BFCC464FBCB35C793669510501769FFBF2F7C171D445D8C8O8a4H) Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=2A43F9BECA26741098EB29ACD7C6C3BFCC4148B7B35F243C6108090371O9a0H) от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=2A43F9BECA26741098EB29ACD7C6C3BFCC434CBDBB54243C6108090371O9a0H) от 10 января 2002 года N 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8) Граждан Российской Федерации, проживающих на территории Ковылкинского сельского поселения не менее чем 5 лет, предшествующих дате подачи заявления о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность, в соответствии со статьями 82 и 83 Областного закона от 22.07.2003 № 19-ЗС, имеющие трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними;

9) Граждан Российской Федерации, проживающих на территории Ковылкинского сельского поселения не менее 5 лет, предшествующих дате подачи заявления о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность, в соответствии со статьями 82 и 83 Областного закона от 22.07.2003 № 19-ЗС, имеющих трех и более усыновленных (удочеренных), а также находящихся под опекой и попечительством детей (при условии воспитание этих детей не менее 3 лет), и совместно проживающие с ними»;

10) Граждан Российской Федерации, проживающих на территории Ковылкинского сельского поселения, имеющих в составе семьи ребенка-инвалида;

11) Граждан Российской Федерации, проживающих на территории Ковылкинского сельского поселения - лиц, призванных на военную службу по мобилизации, а также членов их семей от уплаты земельного налога по срокам уплаты: 1 декабря 2022года и 1 декабря 2023 года. К членам семьи лиц, призванных на военную службу по мобилизации, относятся: супруга (супруг), несовершеннолетние дети, родители (усыновители), опекун (попечитель);

12) Организации, включенные в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса.

4. Налоговая льгота предоставляется с учетом положений пункта 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации».

5. Признать утратившими силу:

- решение Собрания депутатов Ковылкинского сельского поселения от 31.03.2022 года «О земельном налоге»;

- решение Собрания депутатов Ковылкинского сельского поселения от 25.10.2022 года №51 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Ковылкинского сельского поселения от 31.03.2022 года № 31 «О земельном налоге»»;

- решение Собрания депутатов Ковылкинского сельского поселения от 21.07.2023 года №79 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Ковылкинского сельского поселения от 31.03.2022 года № 31 «О земельном налоге»».

6. Настоящее решение вступает в силу подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в установленном порядке и вступает в силу с 01.01.2024 г.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической реформе, бюджету, налогам муниципальной собственности, вопросам местного самоуправления (Коломыйцева Е.Н.).

Председатель Собрания депутатов-

глава Ковылкинского сельского

поселения Н.А. Одинцова