**«КОВЫЛКИНСКИЙ ВЕСТНИК»**

**Информационный бюллетень**

**Муниципального образования «Ковылкинское сельское поселение»**

**Пятница, 18 августа 2023 года № 45 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Российская Федерация, Ростовская область, Тацинский район**

**Муниципальное образование «Ковылкинское сельское поселение»**

**Администрация Ковылкинского сельского поселения**

Официальное средство массовой информации Ковылкинского сельского поселения «Ковылкинский вестник» издается на основании постановления Администрации Ковылкинского сельского поселения №90 от 03.08.2023г О назначении публичных слушаний по проекту постановления Администрации Ковылкинского сельского поселения «О предоставлении гр. Бойко Марине Викторовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: Ростовская область, Тацинский район, х. Луговой, ул. Молодежная, д.1а, кв.2»», постановления Администрации Ковылкинского сельского поселения «О внесении изменений в постановление Администрации Ковылкинского сельского поселения № 22б от 08.06.2020 «Об учреждении печатного средства массовой информации муниципального образования «Ковылкинское сельское поселение»» от 23.06.2021 № 37. Документы, публикуемые в «Ковылкинском вестнике» соответствуют оригиналам и имеют юридическую силу

**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

«17» августа 2023г. х. Ковылкин

Время проведения публичных слушаний: 16.00 час.

Инициатор публичных слушаний: Администрация Ковылкинского сельского поселения

Публичные слушания назначены: постановлением главы Администрации Ковылкинского сельского поселения № 90 от 03.08.2023 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления Администрации Ковылкинского сельского поселения «О предоставлении гр. Бойко Марине Викторовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: Ростовская область, Тацинский район, х. Луговой, ул. Молодежная, д.1а, кв.2».

Вопрос публичных слушаний:

|  |
| --- |
| Проект постановления Администрации Ковылкинского сельского поселения «О предоставлении гр. Бойко Марине Викторовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: Ростовская область, Тацинский район, х. Луговой, ул. Молодежная, д.1а, кв.2» |

Сведение об опубликовании или обнародовании информации о публичных слушаниях:

Информация о вопросе, выносимом на публичные слушания, инициаторе проведения публичных слушаний, времени и месте их проведения, контактную информацию комиссии по проведению публичных слушаний, адрес помещения, в котором можно ознакомиться с полной информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, подать заявку для выступления на публичных слушаниях, время (режим) ознакомления, подачи заявки, размещалась с 03.08. 2023 года на информационных стендах в х. Ковылкин и Администрации Ковылкинского сельского поселения, на официальном сайте Администрации поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», информационном вестнике Ковылкинского сельского поселения № 39 от 03.08.2023г.

Сведения об опубликовании информации о публичных слушаниях: информация о публичных слушаниях опубликованы в газете «Районные вести» № 31 (11790) от 03 августа 2023 года.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: Комиссия по правилам землепользования и застройки Ковылкинского сельского поселения

1.Председатель - Лачугина Татьяна Вячеславовна-Глава Администрации Ковылкинского сельского поселения

2.Секретарь- Виноградова Елена Лукинична- ведущий специалист Администрации Ковылкинского сельского поселения

3. Шаповалова Лариса Анатольевна, ведущий специалист Администрации Ковылкинского сельского поселения;

4.Щепило Александр Фелексович, депутат Собрания депутатов Ковылкинского сельского поселения;

5. Коломыйцева Ирина Севостьяновна, депутат Собрания депутатов Ковылкинского сельского поселения.

Общее количество жителей муниципального образования, принявших участие в публичных слушаниях: 5 чел.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение :

Проект постановления Администрации Ковылкинского сельского поселения «О предоставлении гр. Бойко Марине Викторовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: Ростовская область, Тацинский район, х. Луговой, ул. Молодежная, д.1а, кв.2 »

При проведении публичных слушаний выступили:

Бойко Марина Викторовна – правообладатель земельного участка о том, что предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Ковылкинского сельского поселения, с основным видом разрешенного использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства», в части отступа от западной границы земельного участка на 1 м не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанным земельным участком.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Проект правового нормативного акта вынесенного на обсуждение | | Предложения и рекомендации экспертов и участников  Ф.И.О лица внесшего предложения и замечания , название организации | | | Примечание | |
| №п/п | Наименование проекта | № п/п | Текст предложения | ФИО эксперта, участника, название организации | |  |
| 1 | «О предоставлении гр. Бойко Марине Викторовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: Ростовская область, Тацинский район, х. Луговой, ул. Молодежная, д.1а, кв.2» | 1.1  1.2 | Строительство хозяйственной постройки начато до принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров (залит фундамент), что нарушает процедуру согласования. Бойко М.В. является собственником земельного участка площадью 1000 м2, что позволяет соблюдению норм. строительства с отступом от границ на 3 м. Не соблюдение норм при строительстве влечет за собой нарушение противопожарных мер безопасности  Начало строительства без разрешения Администрации является нарушением Правил землепользования и застройки Ковылкинского сельского поселения | Горпольская Ю.А.  Щепило А.Ф. | | Проект не поддерживаю  Проект не поддерживаю |

Публичные слушания по проекту постановления Администрации Ковылкинского сельского поселения «О предоставлении гр. Бойко Марине Викторовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: Ростовская область, Тацинский район, х. Луговой, ул. Молодежная, д.1а, кв.2» прошли в установленный срок с внесением предложений и замечаний от участников публичных слушаний.

Председатель уполномоченного органа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.В. Лачугина

17.08.2023г.

Секретарь: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Л. Виноградова

17.08.2023г.

***Отпечатано в Администрации Ковылкинского сельского поселения.***

***Тираж 10 экз. регистрационный № 45 от 18.08.2023 года.***