**ПРОЕКТ**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТАЦИНСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«КОВЫЛКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

КОВЫЛКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

**«Об утверждении прогнозного плана (программы)**

**приватизации муниципального имущества**

**Ковылкинского сельского поселения** **на 2024 год и на плановый**

**период 2025 и 2026 годов»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Принято**  **Собранием депутатов** | **№000** | **«\_\_\_» декабря 2023 года** |

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. 50 Федерального закона РФ от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Решением Собрания депутатов Ковылкинского сельского поселения №134 от 30 сентября 2008 года «Об утверждении порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования «Ковылкинское сельское поселение»», Решением Собрания депутатов Ковылкинского сельского поселения №121 от 31.05.2019 года «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Ковылкинское сельское поселение», Собрание депутатов Ковылкинского сельского поселения,

РЕШИЛО:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Ковылкинского сельского поселения на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов согласно приложению к настоящему решению.

2.Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

3. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

Председатель Собрания депутатов-

глава Ковылкинского

сельского поселения Н.А. Одинцова

Приложение

к решению

Собрания депутатов

Ковылкинского сельского поселения

от \_\_.\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)

ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

КОВЫЛКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

НА 2024 ГОД И ПЛАНОВЫЙ

ПЕРИОД 2025 И 2026 ГОДОВ.

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Ковылкинского сельского поселения на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. 50 Федерального закона РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Областным законом от 18 июля 2002 года № 255-ЗС «О приватизации государственного имущества Ростовской области», бюджетным законодательством, а также [Концепцией управления государственным имуществом и приватизации в Ростовской области](http://www.donland.ru/Default.aspx?pageid=76195), утвержденной постановлением Главы Администрации Ростовской области от 11 октября 2000 года № 388.

РАЗДЕЛ 1. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА КОВЫЛКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.

Целью реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Ковылкинского сельского поселения на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов является повышение эффективности управления муниципальной собственностью.

Основными задачами приватизации муниципального имущества Ковылкинского сельского поселения на 2024 год, как части формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом является:

- приватизация муниципального имущества Ковылкинского сельского поселения, не задействованного в обеспечении муниципальных функций (полномочий) Ковылкинского сельского поселения;

- формирование доходов местного бюджета.

Приватизация муниципального имущества Ковылкинского сельского поселения на 2024 год будет проводиться в соответствии со следующими приоритетами:

- приватизация зданий, строений и сооружений, признанных самостоятельными объектами недвижимости, одновременно с земельными участками, на которых они расположены;

- поступление в местный бюджет всех запланированных доходов от приватизации в соответствии с действующим законодательством.

Основным принципом формирования программы приватизации является обеспечение максимальной бюджетной эффективности приватизации каждого объекта муниципального имущества Ковылкинского сельского поселения, которая будет достигаться за счет принятия индивидуальных решений о способе и начальной цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения независимой оценки имущества, определения рыночной стоимости объектов приватизации.

Планируемые поступления в местный бюджет от приватизации муниципального имущества Ковылкинского сельского поселения предполагается обеспечить за счет продажи объектов муниципального имущества, не используемых муниципальным образованием длительное время, имеющих значительный процент износа и требующих капитальных затрат на восстановление, ремонт и содержание.

В соответствии с настоящей программой в 2024 году предполагается приватизировать 0 (ноль) объектов недвижимого имущества.

Исходя из анализа экономических характеристик предполагаемого к приватизации муниципального имущества Ковылкинского сельского поселения ожидается получение в 2024 году 0,0 тыс. руб.

РАЗДЕЛ 2. ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА КОВЫЛКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРИВАТИЗАЦИИ В 2024 ГОДУ

В соответствии с настоящей Программой предполагается приватизировать 0 объектов движимого имущества и 0 объектов недвижимого имущества.

РАЗДЕЛ 3. ПРОГНОЗ ПОСТУПЛЕНИЯ В МЕСТНЫЙ БЮДЖЕТ ДОХОДОВ ОТ ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА

Исходя из анализа экономических характеристик предлагаемого к приватизации муниципального имущества Ковылкинского сельского поселения, в 2024 году ожидается получение 0.00 рублей.